



**JABATAN KAWALAN BANGUNAN**  
 MAJLIS PERBANDARAN BENTONG  
 PAHANG DARUL MAKMUR  
 Tel : 09-2221148 Fax : 09-2223729

**JKB-H**

**KEGUNAAN PEJABAT**

Diterima Oleh:  
 Tarikh:

**PERMOHONAN PERMIT BANGUNAN SEMENTARA DI TAPAK BINA**  
 Undang-Undang Kecil 19, Undang-Undang Kecil Bangunan Pahang 1996

TAJUK CADANGAN PEMBANGUNAN:

NO.FAIL : MPBTG/JKB/

**A KETERANGAN PERMOHONAN**

1.	Nama Pemegang Permit (Kontraktor Binaan Utama)		
2.	No.PendaftaranSyarikat		
3.	Alamat surat menyurat syarikat		
4.	Nama PSP		
5.	No. *CIDB/LAM/LJM		
6.	Alamat surat menyurat syarikat		
7.	No. Telefon	Pejabat	Bimbit

<b>B</b>	<b>SENARAI SEMAK DOKUMEN</b>	<b>Disertakan</b>	<b>Tidak Disertakan</b>
<b>BIL.</b>	<b>DOKUMEN</b>		
1	Surat Permohonan Rasmi		
2	Senarai semak teknikal (BOMBA)		
3	Borang A Jadual Kedua UKBS 1984		
4	2 salinan Pelan bangunan sementara bersaiz A1 ditandatangani oleh PSP.		
5	Pelan Lokasi dan pelan tapak. - tunjukkan laluan akses berasingan antara rumah pekerja dan tapak binaan. - tandakan tapak pengumpulan kecemasan		
6	Salinan Kelulusan Kebenaran Merancang yang masih sah.		
7	Salinan Kelulusan Pelan Bangunan yang masih sah atau bukti pengemukaan permohonan Pelan Bangunan bagi permohonan bangunan sementara berkaitan tapak bina.		
8	Resit Bayaran Fi Proses Permit Sementara berjumlah RM35.00		
9	Resit Cukai Taksiran Semasa (Jika Berkaitan)		
10	Resit Bayaran Cukai Tanah terkini (Jika Berkaitan)		
11	Surat Sokongan Jabatan Alam Sekitar Pahang bagi pembinaan Batching Plant		
12	Senarai semak Jabatan Bomba dan Penyelamat bagi rumah pekerja di tapak bina		

<b>C JADUAL PERKIRAAN PERMIT TAHUNAN</b>						
1.	<b>BANGUNAN SEMENTARA</b> Bangsal kerja bagi rumah kongsi, setor atau bangsal lain berhubung dengan bangunan baru. Kadar <b>RM100.00</b> setiap bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya. Permit dikeluarkan sekali sahaja sepanjang tempoh pembinaan mengikut Jadual Pelaksanaan Kerja yang disertakan bersama Borang B.					
	Item	Luas (sqm)/unit	Bil unit	Diskripsi Struktur	RM 100 x bil unit x Tempoh Gandaan 6 bulan	Jumlah sebenar (RM)
	(a) Rumah Pekerja					
	(b) Setor					
	(c) Kantin					
	(d) Pejabat Sementara					
	(e) Tandas					
	(f) Lain-Lain i. ii.					
2.	<b>PAPAN DINDING HADANGAN</b> Pemasangan dinding hadangan mengikut pelan standard MPB untuk tujuan iklan atau memagari kawasan pembinaan. Kadar RM 3.00 setiap 1 meter panjang jalan bagi sebulan.					
	Jumlah panjang (meter)	Tempoh (bulan)	Kadar RM3.00/1m panjang sebulan	Jumlah Sebenar (RM)		
3.	<b>PAPAN TANDA PEMBINAAN</b> Papan tanda pembinaan hendaklah dipasang mengikut pelan standard MPB sepanjang tempoh pembinaan. Kadar RM 50.00 / papan tanda					
	Bilangan Papan Tanda	Fee	Jumlah Sebenar (RM)			
		RM50.00				
4.	<b>PERANCAH (SCAFFOLDING) ATAS JALAN</b> Mendirikan perancah atas jalan dengan kadar RM5.00 bagi 1 tiang perancah bagi sebulan					
	Bilangan tiang perancah atas jalan	Tempoh (bulan)	Kadar RM .00/ 1 tiang	Jumlah Sebenar (RM)		
5.	<b>PAPAN DINDING ATAS TEMPAT LETAK KERETA (TLK) AWAM</b> Menggunakan TLK Awam untuk ruang kerja dengan kadar RM5.00 bagi 1 petak TLK sehari					
	Bilangan tempat letak kereta MPB yang terlibat	Bilangan Hari	Kadar 5.00	Jumlah Sebenar (RM)		

<b>D BATCHING PLANT</b>				
Mendirikan kilang `Batching Plant` dalam kawasan tapak atau tapak yang lain.				
Komponen	Kadar 1 tahun (RM)	Bilangan	Tempoh	Jumlah Sebenar (RM)
Silo, Conveyor, Storage	2000			
Kabin Pejabat/Lab	200			
Kabin Rumah Pekerja	200			
Stor/Kantin	200			
<b>JUMLAH</b>				

**JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN PERMIT:**  
(Dijelaskan setelah kelulusan permit diperolehi)

**RM:**

<b>E PERAKUAN PEMOHON</b>	
1.	<p>Saya/Kami mengaku akan mematuhi semua syarat-syarat yang dikenakan oleh pihak MPB di atas kelulusan permit seperti berikut :</p> <p><input type="checkbox"/> Mematuhi kehendak Undang-Undang Kecil 19, 20, 21 Undang Kecil Pahang 1996 berhubung papan dinding hadangan, perletakan bahan binaan di atas jalan dan binaan bangunan sementara yang relevan di tapak.</p> <p><input type="checkbox"/> Mematuhi apa-apa syarat yang akan dikenakan oleh MPB dari masa kesemasa sehingga CCC dikeluarkan.</p> <p><input type="checkbox"/> Pelan-pelan dikemukakan bersama ini selaras dengan UUK 18 UUKB P 1996.</p> <p>..... Tandatangan PSP/Cop</p> <p style="text-align: right;">..... Tarikh</p>

<b>F KEGUNAAN PEJABAT</b>	
	<p>Diterima Oleh :</p> <p>Tarikh :</p>

## SENARAI SEMAK JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA BAGI RUMAH PEKERJA DI TAPAK BINA

Senarai semak kehendak kebombaannya bagi Kwarters Pekerja 1 Tingkat

Kehendak Kebombaannya		PSP (Tandakan)	Semakan Pegawai Proses
<b>A. Pelan Tapak</b>			
1	Adakan pili bomba jenis tiang dua hala dengan pengeluaran air sebanyak 1135 liter seminit bagi setiap pili bomba dengan jarak 90 meter.		
2	Adakan jalan masuk <i>access road</i> dengan kelebaran tidak kurang 6 meter dengan kecerunan hendaklah tidak kurang 1:12.		
<b>B. Kehendak Lain</b>			
3	Adakan penggera kebakaran jenis pecah kaca.		
4	Adakan alat pemadam api		
5	Adakan alat pengesan asap jenis kuasa tersendiri ( self contained smoke detector).		
6	Adakan jalan keluar yang mencukupi dan bersesuaian.		

### PERAKUAN PSP

Dengan ini saya memperakukan bahawa semua pelan yang dikemukakan adalah menepati keperluan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan lain-lain piawaian yang berkaitan sebagaimana yang dikehendaki Jabatan Bomba dan Penyelamat, Malaysia.

\_\_\_\_\_  
Tandatangan PSP

Nama PSP:

No pendaftaran LAM:

Tarikh:

## SENARAI SEMAK JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA BAGI RUMAH PEKERJA DI TAPAK BINA

Senarai semak kehendak kebombaannya bagi Kwarters Pekerja 2 tingkat

Kehendak kebombaannya		PSP (Tandakan)	Semakan Pegawai Proses
<b>C. Pelan Tapak</b>			
1	Adakan pili bomba jenis tiang dua hala dengan pengeluaran air sebanyak 1135 liter seminit bagi setiap pili bomba dengan jarak 90 meter.		
2	Adakan jalan masuk <i>access road</i> dengan kelebaran tidak kurang 6 meter dengan kecerunan hendaklah tidak kurang 1:12.		
<b>D. Kehendak Lain</b>			
3	Adakan penggera kebakaran jenis pecah kaca.		
4	Adakan alat pemadam api		
5	Adakan alat pengesan asap jenis kuasa tersendiri ( self contained smoke detector).		
6	Adakan lampu tanda 'KELUAR' kecemasan yang menggunakan dua bekalan kuasa.		
7	Adakan lampu kecemasan menggunakan 2 bekalan kuasa		
8	Prinsipal Submitting Person (PSP) hendaklah bertanggungjawab bagi rekabentuk jalan keluar dan keselamatan penghuni di premis masing-masing.		

### PERAKUAN PSP

Dengan ini saya memperakukan bahawa semua pelan yang dikemukakan adalah menepati keperluan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan lain-lain piawaian yang berkaitan sebagaimana yang dikehendaki Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia.

\_\_\_\_\_  
Tandatangan PSP

Nama PSP:

No pendaftaran LAM:

Tarikh: